

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:158251-2010:TEXT:ES:HTML>

E-Toledo: Servicios de arquitectura para edificios

2010/S 104-158251

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO

Empresa Municipal de la Vivienda de Toledo, SA
C/ San Ildefonso, nº 2

Contacto: áreas de Promociones de Viviendas

A la atención de: Javier rojas Asensio

45002 Toledo

ESPAÑA

Teléfono +34 925229550

Correo electrónico: emvtoledo@emvtoledo.net

Fax +34 925257001

Direcciones Internet

Dirección del poder adjudicador <http://www.emvtoledo.net>

Dirección del perfil de comprador <http://www.emvtoledo.net>

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en:

Empresa Municipal de la Vivienda de Toledo, SA

C/ San Ildefonso, núm. 2

A la atención de: Javier Rojas

45002 Toledo

ESPAÑA

Teléfono +34 925229550

Correo electrónico: emvtoledo@emvtoledo.net

Fax +34 925257001

Internet: <http://www.emvtoledo.net>

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES)

Organismo de derecho público

Vivienda y servicios para la colectividad

¿El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores? No

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador

Redacción de Proyecto y Dirección facultativa de la obra "Edificio de 80 viviendas (VPO Régimen General), trasteros, garajes y locales comerciales, en parcela P-26-R ubicada en la manzana 26 de la IV Fase Residencial del Barrio de Santa María de Benquerencia, Toledo".(España).

II.1.2) **Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios

Categoría de servicio: nº 12

Principal lugar de ejecución Toledo.

Código NUTS ES425

II.1.3) **El anuncio se refiere a**

Un contrato público

II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**

II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición**

Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución, adaptado al C.T.E. -incluyendo Estudio de Seguridad y Salud en el Trabajo, y Dirección Facultativa de la obra "Edificio de nueva planta destinado a viviendas, trasteros, garajes y locales comerciales, en Parcela P-26-R ubicada en la manzana 26 del barrio de Santa María de Benquerencia de Toledo.

II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**

71221000

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)**

II.1.8) **División en lotes**

No

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?**

No

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato**

287 968,94 EUr + IVA (al tipo general vigente), según el siguiente desglose:

Proyecto básico y proyecto de instalaciones: 115 187,58 EUR (IVA no incluido).

Proyecto de ejecución y restantes proyectos de instalaciones 86 390,68 (IVA no incluido).

Dirección, liquidación y recepción de obra: 86 390,68 (IVA no incluido).

II.2.2) **Opciones**

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN**

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**

Garantía definitiva 5 % del importe de adjudicación.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato**

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato**

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Los que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.2) Capacidad económica y financiera

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Los que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.3) Capacidad técnica

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:
Los que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.4) Contratos reservados

III.3) CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS

III.3.1) La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada

Sí
Arquitectos Superiores.

III.3.2) Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio

Sí

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) TIPO DE PROCEDIMIENTO

IV.1.1) Tipo de procedimiento

Abierto

IV.1.2) Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar

IV.1.3) Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo

IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

IV.2.1) Criterios de adjudicación

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) ¿Se realizará una subasta electrónica?

No

IV.3) INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

IV.3.1) Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente

P26R-PD-10

IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato

No

IV.3.3) Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria

Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos 14.6.2010 - 14:00

Documentos sujetos a pago No

IV.3.4) Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación

19.7.2010 - 14:00

IV.3.5) Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados (si se conocen) de las invitaciones a licitar o a participar

IV.3.6) Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación

español.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Fecha: 30.7.2010 - 12:00

Lugar

Empresa Municipal de la Vivienda, S.A. de toledo. España.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **¿SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?**

VI.2) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?**

No

VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL**

VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

VI.4.2) **Presentación de recursos**

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

27.5.2010