

**ACTA DE APERTURA DE LOS SOBRES “C” para la contratación del servicio para la REDACCION DE PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION, INCLUYENDO ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD Y DIRECCION FACULTATIVA de la obra “ 80 VIVIENDAS (VPO-REGIMEN GENERAL), TRASTEROS, GARAJES Y LOCALES COMERCIALES, en la Parcela P-26-R ubicada en la Manzana 26 de la IV Fase Residencial del Barrio de Sta María de Benquerencia (Toledo), MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO”.**

En las oficinas de la Empresa Municipal de la Vivienda de Toledo, S.A., siendo las doce horas del día 30 de julio de 2010 se constituye la Mesa de Contratación al objeto de proceder al acto público de apertura de proposiciones económicas presentadas por los licitadores interesados en el Pliego de Cláusulas Administrativas que rige la contratación indicada.

Preside la Mesa, D. Aurelio San Emeterio Fernández, Vicepresidente, D. Luis Enrique Espinoza Guerra, Gerente General, asistidos por Dña. Luisa María Muñoz González, Ayudante de Dirección, actuando como Secretario D. César García-Monge Herrero en sustitución de D. Jerónimo Daniel Martínez García, Secretario del Consejo de Administración.

Por parte del Secretario se procedió a comunicar el listado de licitadores presentados y dio cuenta del resultado de la calificación de la documentación exigida a los licitadores. El resultado del citado acto, se recoge en el Acta expedida por la Mesa de Contratación de fecha 26 de julio de 2010.

Seguidamente y, previo ofrecimiento por parte del Presidente de la Mesa a los licitadores de que comprobaran si fuera su deseo que los sobres que contienen las proposiciones se encuentran en la Mesa y en idénticas condiciones a como fueron entregados, se comunica que se va a proceder a la apertura y lectura de las **Proposiciones Económicas, sobre “C”** por parte del Vicepresidente, dejando abierto el **sobre “B” Referencias Técnicas**, para su posterior análisis e informe por los Servicios Técnicos de la empresa. También se quiere hacer constar en este acta, que los importes que se darán lectura serán sin IVA.

El resultado es el siguiente:

- **PLICA núm. 1.-** Presentada por **D. FERNANDO PULIN MORENO** con el nº de Registro de Entrada 664/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 86.390,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 64.792,00 €**  
**DIRECCION: 64.792,00 €**
- **PLICA núm. 2.-** Presentada **D. MIGUEL ANGEL DE CEA MARTINEZ** con el nº de Registro de Entrada 665/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 86.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 64.500,00 €**  
**DIRECCION: 64.500,00 €**

- **PLICA núm. 3.-** Presentada por la mercantil **VAR ARQ TALLER DE ARQUITECTURA Y URBANISMO, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 668/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 80.800,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 60.600,00 €**  
**DIRECCION: 60.600,00 €**
- **PLICA núm. 4.-** Presentada por la mercantil **IDOETA IÑIGO Y ROCA ARQUITECTOS, S.C.P.** con el nº de Registro de Entrada 678/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 115.187,58 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 86.390,68 €**  
**DIRECCION: 86.390,68 €**
- **PLICA núm. 5.-** Presentada por **JUAN JOSE BUJ TORRO** con el nº de Registro de Entrada 681/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 96.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 72.000,00 €**  
**DIRECCION: 72.000,00 €**
- **PLICA núm. 6.-** Presentada por **D. FRANCISCO JAVIER CARMONA RUIZ** con el nº de Registro de Entrada 682/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 95.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 70.000,00 €**  
**DIRECCION: 75.000,00 €**
- **PLICA núm. 7.-** Presentada por la mercantil **GSG ARQUITECTURA CASTILLA LA MANCHA, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 686/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 84.080,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 63.065,00 €**  
**DIRECCION: 63.065,00 €**
- **PLICA núm. 8.-** Presentada por la mercantil **BOSCHARQ PROYECTES D'ARQUITECTURA, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 699/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 97.616,59 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 73.212,44 €**  
**DIRECCION: 73.212,44 €**
- **PLICA núm. 9.-** Presentada por la mercantil **MAAR ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 691/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 80.610,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 60.460,00 €**  
**DIRECCION: 60.460,00 €**
- **PLICA núm. 10.-** Presentada por la mercantil **GAD ARQUITECTURA, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 692/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 108.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 81.000,00 €**

*K Luis E. Ejim*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



- **PLICA núm. 18.-** Presentada por la mercantil **UTE PICH-AGUILERA-ACRO** con el nº de Registro de Entrada 701/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 99.637,25 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 74.727,94 €**  
**DIRECCION: 74.727,94 €**
- **PLICA núm. 19.-** Presentada por **D. JORGE BOSCH ABARCA** con el nº de Registro de Entrada 734/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 92.150,06 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 69.112,54 €**  
**DIRECCION: 69.112,64 €**
- **PLICA núm. 20.-** Presentada por la mercantil **RUIZ ALBUSAC-ARQUITECTOS, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 703/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 92.150,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 59.112,00 €**  
**DIRECCION: 59.113,00 €**
- **PLICA núm. 21.-** Presentada por la mercantil **M68 ARQUITECTURA, S.L.** con el nº de Registro de Entrada 704/2010. Ofrece la cantidad de :  
Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 82.359,12 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 61.769,34 €**  
**DIRECCION: 61.769,34 €**
- **PLICA núm. 22.-** Presentada por la mercantil **GEED ARQUITECTOS, S.L.** con el nº de Registro de Entrada 705/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 92.150,06 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 69.112,54 €**  
**DIRECCION: 69.112,54 €**
- **PLICA núm. 23.-** Presentada por la mercantil **SAVORELLI-NOGUERALES, S.L.** con el nº de Registro de Entrada 733/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 105.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 82.000,00 €**  
**DIRECCION: 82.000,00 €**
- **PLICA núm. 24.-** Presentada por **D. VICENTE MOLINA MORENO** con el nº de Registro de Entrada 707/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 96.600,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 72.400,00 €**  
**DIRECCION: 72.400,00 €**
- **PLICA núm. 25.-** Presentada por la mercantil **UTE CCM TOLEDO** con el nº de Registro de Entrada 746/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 92.150,06 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 69.112,55 €**  
**DIRECCION: 69.112,55 €**
- **PLICA núm. 26.-** Presentada por **D. PEDRO ALFONSO DEL CASTILLO MOLLEDA** con el nº de Registro de Entrada 748/2010. Ofrece la cantidad de:

h  
k  
l  
m  
n  
o  
p  
q  
r  
s  
t  
u  
v  
w  
x  
y  
z

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26

A  
B  
C  
D  
E  
F  
G  
H  
I  
J  
K  
L  
M  
N  
O  
P  
Q  
R  
S  
T  
U  
V  
W  
X  
Y  
Z



**PROYECTO BASICO: 92.150,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 69.112,00 €**  
**DIRECCION: 69.112,00 €**

- **PLICA núm. 27.-** Presentada por la mercantil **ALTI ARQUITECTOS, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 710/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 84.697,42 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 63.523,07 €**  
**DIRECCION: 63.523,07 €**
- **PLICA núm. 28.-** Presentada por la mercantil **UTE ARQUITECTOS SAN LORENZO 8, S.L.P.** y **ARQUITECTURA Y SUELO, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 711/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 91.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 68.250,00 €**  
**DIRECCION: 68.250,00 €**
- **PLICA núm. 29.-** Presentada por la mercantil **UTE MICHELANGELO DELLI PAOLO y D. MARCO PALUMBO** con el nº de Registro de Entrada 735/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 104.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 78.000,00 €**  
**DIRECCION: 78.000,00 €**
- **PLICA núm. 30.-** Presentada por la mercantil **ESTUDIO AIA ARQUITECTOS INGENIEROS ASOCIADOS, S.A.** con el nº de Registro de Entrada 713/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 80.630,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 60.470,00 €**  
**DIRECCION: 60.470,00 €**
- **PLICA núm. 31.-** Presentada por **D. RAFAEL FERNANDEZ DEL AMO LOPEZ-GIL** con el nº de Registro de Entrada 737/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 96.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 72.000,00 €**  
**DIRECCION: 72.000,00 €**
- **PLICA núm. 32.-** Presentada por **D. JAVIER CAMACHO DIEZ** con el nº de Registro de Entrada 760/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 92.150,06 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 69.112,50 €**  
**DIRECCION: 69.112,50 €**
- **PLICA núm. 33.-** Presentada por la mercantil **ARQUIMATICA, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 731/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 96.757,57 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 72.568,17 €**  
**DIRECCION: 72.568,17 €**
- **PLICA núm. 34.-** Presentada por la mercantil **URBANIZACIONES, ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.A.** con el nº de Registro de Entrada 736/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 103.668,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 77.751,00 €**  
**DIRECCION: 77.751,00 €**

- **PLICA núm. 35.-** Presentada por la mercantil **RAFAEL HUMBERT, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 749/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 80.631,30 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 60.473,48 €**  
**DIRECCION: 60.473,48 €**

- **PLICA núm. 36.-** Presentada por **D. GONZALO ECHENIQUE GORDILLO** con el nº de Registro de Entrada 729/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 96.723,01 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 72.542,25 €**  
**DIRECCION: 72.542,25 €**

- **PLICA núm. 37.-** Presentada por la mercantil **ARQUISUR ESTUDIO, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 720/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 115.187,58 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 86.390,68 €**  
**DIRECCION: 86.390,68 €**

- **PLICA núm. 39.-** Presentada por **D. MANUEL DE LAS CASAS GOMEZ, Dña. ICIAR DE LAS CASAS RODRIGUEZ y D. SERGIO DE LAS CASAS RODRIGUEZ, en compromiso de UTE** con el nº de Registro de Entrada 743/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 101.365,05 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 76.023,80 €**  
**DIRECCION: 76.023,80 €**

- **PLICA núm. 40.-** Presentada por la mercantil **UTE URBACONVAL, S.A.U. E INGENIERIA CIVIL, FORMACION Y ARQUITECTURA** con el nº de Registro de Entrada 744/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 81.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 61.000,00 €**  
**DIRECCION: 61.000,00 €**

- **PLICA núm. 41.-** Presentada por la mercantil **ARQUITECTOS URBANISTAS E INGENIEROS ASOCIADOS, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 732/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 62.201,29 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 82.935,05**  
**DIRECCION: 62.201,29**

- **PLICA núm. 42.-** Presentada por **D. CARLOS J. MERI CUCART** con el nº de Registro de Entrada 730/2010. Ofrece la cantidad de:

**PROYECTO BASICO: 89.270,37 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 66.952,77 €**  
**DIRECCION: 66.952,77 €**



- **PLICA núm. 43.-** Presentada por la mercantil **OFICINA 4PLAY ARQUITECTURA, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 742/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 86.000,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 64.500,00 €**  
**DIRECCION: 64.500,00 €**
- **PLICA núm. 44.-** Presentada por la mercantil **UTE GAZTELU-PRADO-GAZTELU** con el nº de Registro de Entrada 739/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 86.390,68 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 64.793,01 €**  
**DIRECCION: 64.793,01 €**
- **PLICA núm. 45.-** Presentada por la mercantil **UTE GEMA CERDEÑO, S.L.P. y ARQUITECTOS CERDEÑO y ASOCIADOS, S.L.P.** con el nº de Registro de Entrada 752/2010. Ofrece la cantidad de:  
**PROYECTO BASICO: 103.669,00 €**  
**PROYECTO EJECUCION: 77.752,00 €**  
**DIRECCION: 77.752,00 €**

Tras el acto, por parte del Presidente de la Mesa se ofreció a los asistentes la posibilidad de que manifestaran lo que estimasen oportuno, no manifestándose ninguna intervención. La Mesa acuerda remitir los sobres abiertos a los técnicos designados a los efectos de elaborar informe de valoración que sirva de base para elevar propuesta de adjudicación en siguiente Mesa.

Y sin más asuntos que tratar siendo las trece horas y quince minutos, el Presidente de la misma concluye al acto, en el lugar y la fecha al principio señalados, levantándose la presente Acta, de la que como Secretario doy fe.

**EL PRESIDENTE DE LA MESA,**

**EL GERENTE GENERAL,**

Fdo.- Aurelio San Emeterio Fernández

Fdo. Luis Enrique Espinoza Guerra

**EL SECRETARIO,**

**ASISTENTE,**

Fdo.- César García-Monge

Fdo.- Luisa Mª Muñoz González

